

Riktlinjer Balkonginglasning Brf Surtsö

Avtalen, prislista & konstruktions filer finns att ladda ner på hemsidan www.brfsurtso.se

Så här går man tillväga vid inglasning av balkongen:

- 1- Avtal mellan föreningen och bostadsrättsinnehavaren:
 - Läs noggrant genom avtalet (Avtal_Balkonginglasning_Brf Surtsö)
 - Skriv på avtalet och lämna i **två exemplar** till föreningens post fack (Brf Surtsö, Oddegatan 6).
 - Avtalet behandlas av föreningens styrelse och ett besked lämnas till bostadsrättsinnehavaren

Notera att enligt kommunenes bestämmelse, får föreningen inte godkänna inglasning av Uteplatser på bottenvåning. Det betyder att ni inte kan glasa in uteplatser på mark.

- 2- Val av inglasning leverantör

Föreningen har haft samarbete med **Balkongrutan AB** (www.balkongrutan.se) under bygglov processen samt konstruktion och tekniska lösningen av balkonginglasning. Även våra grannföreningar (Brf Odde, Ravalen och Skagagården) har valt Balkongrutan AB för närmare samarbete.

Notera att Styrelsen accepterar enbart att inglasning sker genom företaget "Balkongrutan AB". Detta för att få inglasningar med samma utseende, kvalitets- och hållbarhet.

Avtal med entreprenör tecknas av bostadsinnehavare.

- 3- Inglasningen ska ske enligt Balkonginglasning konstruktion (se bilaga "Balkonginglasning konstruktion Brf Surtsö" i hemsidan)
- 4- Efter utförd inglasning skall föreningen erhålla intyg från bostadsinnehavare att inglasningen har utförts i enlighet med kraven i bygglov och föreningens riktlinjer.
Avtalet färdiganmälan fylls i och skickas till styrelsen senast 1 månad efter färdigställandet.
(Se bilaga "Färdiganmälan_ Balkonginglasning Brf Surtsö i hemsidan)
- 5- När man säljer sin lägenhet är man skyldig att informera köparen om det skrivna avtalet.